

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ
ДЬЯКОНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
УРЮПИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

от «09» февраля 2026 г.

№ 2

**О внесении изменений в постановление администрации
Дьяконовского сельского поселения Урюпинского муниципального
района от 11 декабря 2018г. № 31 «Об утверждении
административного регламента предоставления муниципальной
услуги «Принятие документов, а также выдача решений о переводе
или об отказе в переводе жилого помещения в нежилое или нежилого
помещения в жилое помещение»**

В соответствии с Федеральным законом от 07.06.2025г. № 125-ФЗ "О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и статьи 19 и 24 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости», руководствуясь Уставом Дьяконовского сельского поселения, администрации Дьяконовского сельского поселения Урюпинского муниципального района

п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Принятие документов, а также выдача решений о переводе или об отказе в переводе жилого помещения в нежилое или нежилого помещения в жилое помещение», утвержденный постановлением администрации Дьяконовского сельского поселения Урюпинского муниципального района № 31 от 11 декабря 2018г. , следующие изменения:

1) в подпункте 3.3.3 пункта 3.3:

а) абзац восьмой изложить в следующей редакции:

"По окончании указанных переустройства, и (или) перепланировки, и (или) иных работ заявителем направляется уведомление о завершении указанных переустройства, и (или) перепланировки, и (или) иных работ в уполномоченный орган непосредственно либо через МФЦ. В случае перепланировки помещения к такому уведомлению прилагается технический план помещения, в отношении которого осуществлена перепланировка, подготовленный в соответствии с Федеральным законом

от 13.07.2015 № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости", а также в таком уведомлении указываются сведения об уплате заявителем государственной пошлины за осуществление государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество. Завершение указанных переустройства, и (или) перепланировки, и (или) иных работ подтверждается актом приемочной комиссии, сформированной администрацией Дьяконовского сельского поселения (далее – акт приемочной комиссии). Утверждение акта приемочной комиссии осуществляется в срок, не превышающий тридцати дней со дня получения уполномоченным органом уведомления от заявителя. Перевод жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение, для осуществления которого требовалось проведение переустройства и (или) иных работ в соответствии с документом, подтверждающим принятие решения о переводе помещения, считается оконченным со дня внесения изменений в сведения Единого государственного реестра недвижимости о назначении помещения. Перевод жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение, для осуществления которого требовалось проведение перепланировки в соответствии с документом, подтверждающим принятие решения о переводе помещения, считается оконченным со дня внесения изменений в сведения Единого государственного реестра недвижимости о границах и (или) площади и назначении такого помещения или осуществления государственного кадастрового учета образованных помещений и государственной регистрации прав на образованные помещения."

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального обнародования.

Глава Дьяконовского
сельского поселения



Ф.В.Боков